

Ostrów, dnia 03 marca 2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

w ramach postępowania zakupowego na wybór wykonawcy zadania p.n.:

**„Malowanie pokrycia dachu oraz renowacja przedsionka kościoła parafialnego p.w.
NMP Królowej Polski w Ostrowie ”**

**w ramach dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków
oraz budżetu Gminy Ostrów**

I. Zamawiający:

Parafia Rzymsko-Katolicka pod wezwaniem NMP Królowej Polski w Ostrowie
39-103 Ostrów 95
Tel.: (17) 745 10 47
E-mail: ostrow@diecezja.tarnow.pl
Osoba do kontaktów : Tadeusz Mazur
Tel. 668439226

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Na podstawie wytycznych zawartych w Załączniku do uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. - **Szczegółowe zasady i tryb udzielania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.**

Zamówienie publiczne prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności, transparentności i przejrzystości postępowania.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest:

**„Malowanie pokrycia dachu oraz renowacja przedsionka kościoła parafialnego p.w.
NMP Królowej Polski w Ostrowie ”**



**POLSKI
ŁĄD**



Wzrost gospodarki
zwiększenie konkurencyjności
biznesu i poprawa jakości życia
obywateli

Zakres prac :

1. Malowanie dachu – powierzchnia około 600 m²:

- Oczyszczenie istniejącego pokrycia, rynien oraz rur spustowych
- Mycie oraz od tłuszczu pokrycia .
- Dwukrotne malowanie powierzchni dachu wraz z wieżyczką oraz obróbkami i orynowaniem

2. Renowacja przedsionka :

- Ustalenie stratygrafii nawarstwień oraz wykonanie dokumentacji fotograficznej przed rozpoczęciem prac
- Chemiczne zdjęcie przemalowania olejnego, ugowego z drzwi wewnętrznych oraz wszystkich elementów drewnianych wewnątrz przedsionka przy użyciu środków dobranych doświadczalnie.
- Chemiczne usunięcie zniszczonej warstwy malarskiej z drzwi zewnętrznych
- Dezynsekcja drewna kruchty przy użyciu środka Xsirein produkcji włoskiej
- Uzupełnienie ubytków drewna poprzez flekowanie, a następnie opracowanie powierzchni wstawek przy użyciu dłut i papieru ściernego
- Uzupełnienie mniejszych ubytków drewna w kicie Axon SC-258
- Scalenie kolorystyczne drewna przedsionka z wnętrzem kościoła stosując wysokiej jakości lakiery półmatowe bezbarwne
- Zabezpieczenie wszystkich elementów metalowych farbą antykorozyjną
- Dwukrotne pomalowanie drzwi zewnętrznych i futryn farbą odporną na działanie warunków atmosferycznych
- Wykonanie dokumentacji opisowej i fotograficznej z wykonanych prac.

IV. Postanowienia szczegółowe:

Prace przy przedsionku objęte są szczególnym rygiorem nadzoru konserwatorskiego i muszą zostać wykonane przez dyplomowanych artystów konserwatorów-restauratorów dzieł sztuki.

Prace należy wykonać zgodnie z pozwoleniami konserwatorskimi i dokumentacją konserwatorską.

Zamawiający dopuszcza wizję przedmiotu zamówienia, przed terminem składania ofert.

Zamawiający przewiduje realizację zadania w jednym etapie, a płatność po zakończeniu pełnego zakresu prac i protokolarnym odbiorze przez Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zamawiający przewiduje rozliczenie ryczałtowe.

Wykonawca we własnym zakresie dostarcza niezbędny sprzęt, narzędzia oraz materiały do wykonania zamówienia i jest ich wyłącznym gestorem. Wykonawca w zakresie realizowanych prac odpowiada za spowodowanie zagrożeń i utrudnień na terenie prowadzonych przez siebie prac. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i P.POŻ i odpowiada za nieprzestrzeganie tych przepisów. Wykonawca na własną odpowiedzialność dokona demontażu obiektów oraz zapewni odpowiednie warunki przechowywania oraz bezpieczeństwa obiektów, przez cały okres wykonywania prac. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania dyskrecji i tajemnicy odnośnie ewentualnie powierzonych i w toku wykonywania zamówienia pozyskanych informacji dotyczących Zamawiającego.

Wykonawca jest zobowiązany do Wykonania prac w sposób, który nie będzie zakłócał funkcjonowania kościoła parafialnego w Ostrowie.

Okres gwarancji: 5 lat od daty zakończenia prac wskazanej w protokole odbioru.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych ani wariantowych. Oferta musi obejmować całość zamówienia.

W razie złożenia więcej niż jednej oferty przez wykonawcę, wszystkie złożone przez niego oferty podlegają odrzuceniu.

V. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

Termin realizacji przedmiotu umowy do dnia **30 czerwiec 2025 r.**

VI. Warunki płatności:

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w ciągu 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.
2. Rozliczenie między Zamawiającym a Wykonawcą nastąpi w złotych polskich.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w dwóch częściach – Część I wkład własny , część II dotacja

VII. Opis sposobu przygotowania oferty i obliczania ceny:

1. Kompletna oferta powinna zawierać prawidłowo wypełniony/ą:



- 1) Formularz ofertowy – (załącznik nr 1)
- 2) Oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym (załącznik nr 2)
- 3) Paraflowany wzór umowy (załącznik nr 3)
- 4) Wykaz prac dokumentujących spełnienie warunków obligatoryjnych (załącznik nr 4)
- 5) Wykaz osób dokumentujących spełnienie warunków obligatoryjnych (załącznik nr 5)

2. Wszystkie dokumenty tworzące ofertę muszą być:

- 1) sporządzone w języku polskim,
- 2) napisane na komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką,
- 3) scalone w sposób trwały, z kolejno ponumerowanymi i paraflowanymi stronami,
- 4) podpisane,
- 5) złożone w formie oryginału (pełnomocnictwo może być złożone w formie kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem”).

3. Jeżeli osoba podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo tej osoby musi być:

- 1) dołączone do oferty,
- 2) złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez osobę wymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy.

4. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.

5. Cena podana w ofercie musi być wyrażona w złotych polskich(zł) i zawierać wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia oraz uwzględnić wszelkie podatki, opłaty, cła itp.

6. Cena oferty musi być liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

VIII. Opis kryteriów, którymi będzie się kierował Zamawiający przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny oferty:

Warunki obligatoryjne jakie musi spełnić Wykonawca, aby jego oferta podlegała ocenie:

I. Posiadania wiedzy i doświadczenia. Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaze, że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert wykonał:

1. co najmniej 2 prace związane z wykonaniem prac w obiektach sakralnych na kwotę co najmniej 50 000 zł brutto każda,

II. Wykaz osób. Art. 37 a [Kwalifikacje osób zatrudnionych przy zabytkach wpisanych do rejestru]

Dysponowania odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że dysponuje:

- kierownikiem prac konserwatorskich. Kierownik winien posiadać odpowiednie do wykonywanego zakresu prac wykształcenie i praktykę, zgodnie z art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2021, poz. 710 ze zm.).
- wykazać, że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert kierował (był kierownikiem prac konserwatorskich) co najmniej jednym zamówieniem, które dotyczyło robót w obiektach sakralnych o wartości umowy min. 50 000,00 zł brutto.

Oświadczenie o spełnieniu tego warunku przez Wykonawcę stanowi załącznik nr 5.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawdzenia rzetelności i prawidłowości wykazanych prac oraz oświadczeń przedstawionych na potwierdzenie spełnienia warunków obligatoryjnych.

III. Ocena ofert odbędzie się na podstawie Kryterium: Cena – 100%:

- 1) oferty w tym kryterium będą oceniane w odniesieniu do najniższej ceny przedstawionej przez Wykonawców,
- 2) oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów,
- 3) ocena punktowa tego kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$P = (C_n : C_{ob}) \times 100$$

gdzie:

P – ilość punktów

C_n – cena najniższa

C_{ob} – cena oferty badanej

Dokonanie oceny ofert nastąpi przez punktowanie w/w kryterium w skali 0 – 100 punktów. Oferta zostanie oceniona w oparciu o iloraz najkorzystniejszej oferty do oferty ocenianej i iloczyn wagi procentowej kryterium i maksymalnej możliwej do uzyskania liczby punktów tj. 100.

4) Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego oferty dodatkowej. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

5) Zamawiający wybierze ofertę, która otrzyma najwyższą liczbę punktów.

6) Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

IX. Dodatkowe informacje:

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyn.

Ewentualne spory w relacjach z wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

X. Istotne postanowienia umowy:

Wzór umowy stanowi **załącznik nr 3** do zapytania ofertowego.

XI. Zawiadomienie o wynikach postępowania:

1. Zawiadomienie o wynikach postępowania zostanie upublicznione.
2. Zamawiający po opublikowaniu wyników postępowania na stronie internetowej skontaktuje się z Wyłonionym Wykonawcą w celu ustalenia terminu i miejsca podpisania umowy.

XII. Miejsce, termin oraz sposób składania ofert:

Ofertę należy złożyć w terminie do **07 kwietnia 2025 r. (do godz. 10:00)** osobiście w siedzibie Zamawiającego lub za pośrednictwem poczty na adres:

Parafia Rzymsko Katolicka p.w. NMP Królowej Polski w Ostrowie
39-103 Ostrów 95

Liczy się data i godzina wpływu do Zamawiającego. Oferty złożone po terminie zostaną odesłane na adres nadawcy.

Otwarcie ofert nastąpi po terminie składania ofert.

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie niezwłocznie opublikowana na stronie internetowej Zamawiającego.

Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie (opakowaniu), uniemożliwiającej odczytanie zawartości oferty. Koperta (opakowanie) powinna być opisana następująco:

Nazwa (firma) Wykonawcy
adres Wykonawcy

Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. NMP Królowej Polski w Ostrowie
39-103 Ostrów 95

Oferta w postępowaniu zakupowym na wykonanie zadania

**„Malowanie pokrycia dachu oraz renowacja przedsionka kościoła parafialnego p.w.
NMP Królowej Polski w Ostrowie”**

NIE OTWIERAĆ przed godz. 10.00, 07.04.2025 r.

Załączniki:

1. Formularz Ofertowy wraz z załącznikami;
2. Oświadczenie o braku wykluczenia;
3. Wzór umowy;
4. Wykaz prac;
5. Oświadczenie o posiadaniu uprawnień.
6. Program prac konserwatorskich

**Parafia Rzymsko - Katolicka
pod wezwaniem
NMP Królowej Polski
39-103 Ostrów k/Dębicy**


Ks. mgr Józef Rusnarczyk
PROBOSZCZ
(-) Ks. Proboszcz Józef Rusnarczyk

Ks. mgr Józef Kuzniarczyk
PROBOSZCZ

Parafia Rzymsko-Katolicka
pod wezwaniem
Św. Józefa i św. Józefa
28-100 Łódź, ul. Rydygiera